

REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE
SPRÁVA CHKO ČESKÉ STŘEDOHOŘÍ

Michalská 260/14
412 01 Litoměřice
tel.: +420 951 424 301
e-mail: ceske.stredohori@nature.cz
www.nature.cz
DS: 6npdyiv

Dle rozdělovníku

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/0125/UL/2024-2
VAŠE ČÍSLO JEDNACÍ:

VYŘIZUJE: Lenka Pechanová
UKLÁDACÍ ZNAK: 298

DATUM: 23. 1. 2024

Věc: Závazné stanovisko k realizaci záměru: Kurt padel tenisu v areálu Větruše v Ústí nad Labem, na pozemku parc. č. 3866/1 k.ú. Ústí nad Labem (dále jen „záměr“)

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti České středohoří (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. e) příslušný dle ust. § 78 odst. 1 a odst. 3 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění účinném ke dni 31. 12. 2023 (dále jen „zákon“), podle ust. § 330 odst. 1 a § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění, k žádosti Městské služby Ústí nad Labem, p.o., Panská 1700/232, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 71238301 (dále jen „předkladatel“), doručené dne 8. 1. 2024, o závazné stanovisko k výše uvedenému záměru, vydává jako dotčený orgán podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), toto

ZÁVAZNÉ STANOVISKO:

Podle ust. § 44 odst. 1 zákona Agentura

souhlasí

s realizací záměru podle předložené části projektové dokumentace s názvem stavby: „Areál Větruše - kurt pro padel tenis na parc.č. 3866/1 v k.ú. Ústí n.L.“ zpracované SPECTA, s.r.o., Na Popluží 821/11, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 273 05 350, č. zakázky S-23-038 (dále jen „PD“), data 12/2023, ověřené Agenturou.

Souhlas se uděluje pouze při splnění následující podmínky:

- Skleněné výplně ohrazení budou s opatřením, které zabraňuje kolizím letících ptáků s velkými skleněnými plochami v souladu s platným standardem Agentury: SPPK E02 007:2022 Opatření v rámci prevence kolizí ptáků s transparentními a reflexními materiály, SPPK E02 007:2022.

Standardy Agentury jsou zveřejněny na webových stránkách Agentury (<https://nature.cz/web/cz/standardy-pece-o-prirodu-a-krajinu>).

Z podkladů bylo zjištěno, že se jedná o zřízení padelového kurtu na betonové ploše rozměrů 21 x 11 m s výběžky hrací plochy u obou středových průchodů o rozměrech plochy 1,5 x 8 m. Hrací povrch bude z umělého trávniku. Padelový kurt je po celém svém obvodu ohrazen kovovou konstrukcí výšky 4 a 3 m, s výplní kombinací skleněných ploch a ploch z pletiva. Součástí kurtů budou okolní chodníky z bet. dlažby š. 1,5 m a osvětlení na 4 stožárech výšky 6 m s LED svítidly, která budou napojena pomocí nadzemního vedení na sloupcích kurtů ze stávajícího rozvaděče venkovního osvětlení na pilířku na pozemku parc.č. 3867, k.ú. Ústí nad Labem. Navrhovaná hodnota intenzity osvětlení je 500 lx.

ODŮVODNĚNÍ

Předkladatel požádal správní orgán o vydání závazného stanoviska pro výše uvedený záměr. K žádosti byla připojena PD. Podklady byly shledány jako dostatečné, proto mohlo být stanovisko vydáno.

Pozemek parc. č. 3866/1 v k.ú. Ústí nad Labem je součástí venkovního sportovně rekreačního areálu pro outdoorové sporty a rekreační pohyb Větruše.

Záměr, vzhledem ke své povaze, rozsahu a charakteru nejbližšího okolí, nemůže snížit nebo změnit krajinný ráz daného místa, proto nevyžaduje vydání stanoviska dle § 12 zákona.

Záměr padelového kurtu se nachází ve IV. zóně odstupňované ochrany přírody na území CHKO České středohoří a dle územního plánu města Ústí nad Labem se nachází mimo zastavěné území. Na základě výše uvedeného se vydává závazné stanovisko dle § 44 odst. 1 zákona.

Záměr je dle § 44 odst. 1 zákona akceptovatelný, neboť se nachází v urbanizovaném území a hřiště bezprostředně navazuje na stávající sportovní areál. Z důvodu ochrany ptáků byla pro udělení souhlasu stanovena podmínka, protože nerozčleněné skleněné plochy nad 2 m² jsou rizikovým prvkem pro ptáky. Podrobně je Agenturou problematika vymezena ve standardech péče o přírodu a krajinu, a to „Opatření v rámci prevence kolizí ptáků s transparentními a reflexními materiály, SPPK E02 007:2022“.

Záměr je za předpokladu respektování podmínky v souladu s posláním CHKO České středohoří ve smyslu § 25 zákona a § 1 zřizovacího předpisu CHKO České středohoří č. 6883/76 ze dne 19. 3. 1976. Navrhovaná stavba nemá nepříznivý dopad ani na další zákonné zájmy ochrany přírody a krajiny v lokalitě.

V rámci posuzování záměru Agentura pracovala s dalšími podklady: Plán péče o CHKO České středohoří 2015 – 2024, a vlastní znalost území.

Toto závazné stanovisko řeší pouze výše uvedený záměr v rozsahu ověřené části projektové dokumentace, nevztahuje se na další, byť navazující stavební aktivity v dané lokalitě.

POUČENÍ

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro příslušný stavební úřad. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

(podepsáno elektronicky)

Mgr. Jan Kyselka
vedoucí Oddělení ochrany přírody a krajiny,
RP Správa CHKO České středohoří

Přílohy:

Agenturou ověřené výkresy záměru - koordinační situace, pohledy, vizualizace

Rozdělovník:

Městské služby Ústí nad Labem, z.s. – DS
Úřad městského obvodu Ústí nad Labem - město – DS
Magistrát města Ústí nad Labem, stavební úřad – DS